**Phụ lục III**

**MỨC THU LỆ PHÍ CẤP GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG**

**ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**ĐỐI VỚI HOẠT ĐỘNG CUNG CẤP DỊCH VỤ CÔNG**

**BẰNG HÌNH THỨC TRỰC TUYẾN**

*(Kèm theo Nghị quyết số 01/2024/NQ-HĐND ngày 29 tháng 02 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **STT** | **NỘI DUNG** | **MỨC THU****(đồng)** |
| **A** | **Lệ phí cấp Giấy chứng nhận lần đầu** |
| **I** | **Hộ gia đình, cá nhân** |
| 1 | Hộ gia đình, cá nhân khu vực phường thuộc nội thành |
| a) | Giấy chứng nhận chỉ có quyền sử dụng đất (không có nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) | 13.000 |
| b) | Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất | 50.000 |
| 2 | Hộ gia đình, cá nhân các khu vực còn lại |
| a) | Giấy chứng nhận chỉ có quyền sử dụng đất (không có nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) | 6.000 |
| b) | Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất | 25.000 |
| **II** | **Tổ chức** |
| 1 | Giấy chứng nhận chỉ có quyền sử dụng đất (không có nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) | 50.000 |
| 2 | Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; quyền sở hữu nhà ở, công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất |
| a) | Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; quyền sở hữu nhà ở và công trình xây dựng có diện tích dưới 300 m2; và tài sản khác (nếu có) | 150.000 |
| b) | Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; quyền sở hữu nhà ở và công trình xây dựng có diện tích từ 300 m2 đến dưới 700 m2; và tài sản khác (nếu có) | 200.000 |
| c) | Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; quyền sở hữu nhà ở và công trình xây dựng có diện tích trên 700 m2; và tài sản khác (nếu có) | 250.000 |
| 3 | Giấy chứng nhận chỉ có quyền sở hữu nhà ở, công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất |
| a) | Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và công trình xây dựng có diện tích dưới 300 m2; và tài sản khác (nếu có) | 100.000 |
| b) | Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và công trình xây dựng có diện tích từ 300 m2 đến dưới 700 m2; và tài sản khác (nếu có) | 150.000 |
| c) | Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và công trình xây dựng có diện tích trên 700 m2; và tài sản khác (nếu có) | 200.000 |
| **B** | **Lệ phí cấp lại, cấp đổi, xác nhận bổ sung vào Giấy chứng nhận** |
| **I** | **Hộ gia đình, cá nhân** |
| 1 | Hộ gia đình, cá nhân khu vực phường thuộc nội thành |
| a) | Giấy chứng nhận chỉ có quyền sử dụng đất (không có nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) | 10.000 |
| b) | Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất | 25.000 |
| 2 | Hộ gia đình, cá nhân các khu vực còn lại |
| a) | Giấy chứng nhận chỉ có quyền sử dụng đất (không có nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) | 5.000 |
| b) | Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất | 13.000 |
| **II** | **Tổ chức** |
| 1 | Giấy chứng nhận chỉ có quyền sử dụng đất (không có nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) | 25.000 |
| 2 | Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; quyền sở hữu nhà ở, công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất | 25.000 |
| 3 | Giấy chứng nhận chỉ có quyền sở hữu nhà ở, công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất | 25.000 |
| **C** | **Lệ phí cấp chứng nhận đăng ký biến động sau khi cấp giấy chứng nhận** |
| **I** | **Hộ gia đình, cá nhân** |
| 1 | Hộ gia đình cá nhân khu vực phường thuộc nội thành, nội thị | 14.000 |
| 2 | Hộ gia đình cá nhân khu vực các xã, thị trấn thuộc vùng nông thôn | 7.000 |
| **II** | **Tổ chức** | **15.000** |